

苏州市吴江恒运置业有限公司

招 聘 简 章

苏州市吴江恒运置业有限公司，由苏州恒泰控股集团有限公司与苏州市吴江交通投资集团有限公司共同出资成立，注册资金 12 亿元，实施吴江太湖新城轨交 4 号线松陵大道综合交通枢纽 PPP 项目的投资建设与运营。苏州恒泰控股集团有限公司以 51% 的出资比例控股。

松陵大道综合交通枢纽 PPP 项目融城市交通枢纽、商业、配套、P+R 停车及住宅等功能于一体，整合打造现代、便捷、智慧的综合换乘枢纽和时尚邻里型城市生活广场，是恒泰控股集团有限公司精耕“站城一体”领域的又一力作，为城市绽放无限精彩。

1. 市场营销部

招聘岗位：销售主管

岗位职级：高级执行员

招聘数量：1 名

工作地点：苏州吴江区

岗位职责：

- (1) 全面负责销售案场的日常业务管理工作；
- (2) 根据公司整体经营目标，参与制定销售计划，并负责

具体销售方案实施；

(3) 对委托销售代理的项目，负责与代理公司对接，确保销售程序受控；

(4) 负责在销售过程中，进行市场、客户等数据统计分析工作，定期编制销售报表；

(5) 负责样板展示区现场的组织及流程控制；

(6) 针对销售及价格策略、广告策略，结合市场调研进行分析评估，提出合理化建议；

(7) 配合策划、推广组织案场的各类营销活动；

(8) 完成上级领导交办的其他事项。

任职要求：

(1) 基本要求：全日制本科及以上学历，市场营销、房地产相关专业，35周岁（含）以下（1985年1月1日及以后）；

(2) 经验要求：3年（含）以上房地产企业销售经验，2年以上销售团队管理经验；

(3) 能力要求：具有市场营销、房地产营销管理等相关专业知 识，廉洁诚信、积极主动、敬业、责任心强、有较强的开拓创新精神，具有良好的计划、协调、沟通、分析和抗压能力；

(4) 其他要求：具有初级及以上职称者优先，有大型房地产企业项目销售管理经验优先。

2. 工程管理部

招聘岗位：设计主管

岗位职级：资深执行员

招聘数量：1名

工作地点：苏州吴江区

岗位职责：

(1) 负责跟进项目的设计工作计划、进度，以满足工程需要；

(2) 参与审核各阶段设计图纸，协助优化设计方案和处理施工中技术问题；

(3) 负责管理、协调各设计院、顾问单位，对项目的施工图纸、设计变更进行统一把控、管理；跟踪现场施工，及时调整设计问题，与设计部及设计院、顾问进行设计变更沟通处理；

(4) 现场监督指导监理公司及施工单位，确保工程施工达到设计要求并符合流程规范；

(5) 协助建筑、结构、精装、景观、水电、设备及配套等相关专业共同解决现场存在的问题；

(6) 完成上级领导交办的其他事项。

任职要求：

(1) 基本要求：全日制本科及以上学历，建筑、结构等相关专业，35周岁（含）以下（1985年1月1日及以后）；

(2) 经验要求：5年（含）以上设计院或房地产开发企业

相关工作经历，有大型综合体项目管理或设计管理经验；

（3）能力要求：熟悉国家及地方相关政策规范，熟悉房地产开发流程，熟悉设计规范，敬业、责任心强、有较强的开拓创新精神，具有良好的计划、协调、沟通、分析和抗压能力；

（4）其他要求：具有中级及以上职称者优先，有大型项目设计管理经验优先。